

**Občina Ribnica**

Gorenjska cesta 3
1310 Ribnica

t: 01 837 20 00
e: obcina@ribnica.si
www.ribnica.si

**VLOGA ZA OPROSTITEV PLAČILA
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA (NUSZ) ZA PRVIH 5 LET
PO VSELITVI V NOVO STANOVANJE ALI STANOVANJSKO HIŠO**

ZAVEZANEC:	
Ime in priimek:	
Naslov (ulica/cesta, hišna številka):	
Številka in naziv pošte:	
EMŠO:	
DAVČNA ŠTEVILKA:	

Na podlagi 59. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. List SRS, št. 18/84, 32/85-popr., 33/89, Ur. List RS št. 24/92-odločba US, 29/95-ZPDF, 44/97- ZSZ, 101/13 – ZdavNepr in 22/14 – Odl. US) in 15. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ribnica (Ur.l. RS, št. 80/17) (v nadaljevanju: Odlok) naprošam za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) za prvih 5 let po vselitvi v novo stanovanje ali stanovanjsko hišo na lokaciji

Naslov (ulica/cesta, hišna številka, št. stanovanja):	
Številka in naziv pošte:	
Datum vselitve v novo stanovanje/stanovanjsko hišo:	

Sorazmerni delež stroškov urejanja stavbnega zemljišča (komunalni prispevek)

a*) **sem plačal/a** po odločbi št. _____ z dne _____ (priloga 1)

b**) **je vključen** v ceno objekta, ki sem ga odkupil/a od investitorja _____
po pogodbi št. _____ z dne _____ (priloga 2)

15. člen Odloka: Oprostitev plačila nadomestila za zazidano stavbno zemljišče velja za zavezanca, ki je kupil novo stanovanje kot posamezni del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal komunalni prispevek. 5-letna oprostitev prične teči od dneva vselitve v stanovanje ali stanovanjsko hišo. Odločbo o pet letni oprostitvi izda pristojni organ Občine Ribnica na podlagi vloge zavezanca.

Priloge:

1. **dokazilo o plačnem komunalnem prispevku** (* če ste bili investitor)
2. **pogodba o nakupu stanovanja/hiše** (** če ste kupili že zgrajen, a še nevseljen objekt)
3. **potrdilo o prijavi stalnega prebivališča** (to prilogo si lahko organ pridobi sam neposredno od pristojnih organov)
4. **izkaz plačila upravne takse v znesku 22,60 EUR**

UPRAVNA TAKSA: Za vlogo in izdajo odločbe je potrebno plačati upravno takso skladno z Zakonom o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – zkaš in 189/20-ZFRO), in sicer za vlogo po tarifni št. 1 v znesku 4,50 EUR ter za odločbo po 1. Točki tarifne št. 3 v znesku 18,10 EUR, skupaj v višini **22,60 EUR**. Upravno takso je mogoče plačati neposredno v glavni pisarni Občine Ribnica ali nakazati na TRR Občine Ribnica št. **SI56 0110 0504 0309 183** sklic 11 76040-7111002

Podatki bodo uporabljeni izključno za namen odmere NUSZ in varovani v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov.